



COMUNE DI NOVOLI

(Prov. di Lecce)

BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI COMUNALI PERIODO 10/07/2010 al 10/07/2011

Il giorno **due** del mese di **Luglio** 2010, alle ore 10,00, nella Sede Comunale, si terrà un pubblico incanto per l'appalto del servizio di pulizia degli uffici comunali, per un importo **mensile** a base d'asta di **€ 1.200,00=** I.V.A esclusa.

L'appalto avrà una **durata di mesi dodici** con decorrenza dal 10 luglio 2010 e sino al 10/07/2011.

Le condizioni dell'appalto sono contenute nel capitolato d'oneri approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 14/05/2010, consultabile presso l'ufficio di segreteria dal lunedì al venerdì nelle ore d'ufficio e sul sito del Comune www.comune.novoli.le.it – sezione bandi e gare.

L'aggiudicazione avrà luogo con il criterio previsto dall'art. 82, comma 2, lett.b) del D.Lgvo 163/2006, vale a dire a favore dell'offerta con il prezzo più basso.

Non sono ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di una sola offerta valida, ed il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Modalità di pagamento: da capitolato. Finanziamento con fondi ordinari di bilancio.

Cauzioni: art. 18 del Capitolato. E' dovuta cauzione definitiva, del 20% (venti per cento) dell'importo netto annuale d'appalto

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Ricezione offerte:

per partecipare all'asta pubblica la ditta interessata dovrà far pervenire, al protocollo dell'Ente, entro le **ore 12,00** del giorno precedente a quello fissato per la gara e cioè **il 01/07/2010 un plico**, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura indirizzato a:

COMUNE DI NOVOLI

p.zza ALDO MORO

73051 NOVOLI (LE)

con la seguente scritta:

OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 02/07/2010 ORE 10,00 RELATIVA AL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI PERIODO 10/07/2010 al 10/07/2011.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso alla sua apertura qualora non risulti pervenuto entro il termine fissato, o pervenuto non integro o sul quale non sia apposta la scritta indicante la specificazione della gara.

Modalità di presentazione dell'offerta:

Il plico dell'offerta dovrà contenere due buste, debitamente sigillate, integre e controfirmate sui lembi di chiusura.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà essere chiaramente indicato il contenuto delle stessa e precisamente:

- ☐ sulla busta n. 1 oltre all'indicazione della gara in oggetto dovrà essere indicata la dicitura "Documentazione amministrativa";
- ☐ sulla busta n. 2 oltre all'indicazione della gara in oggetto dovrà essere indicata la dicitura "Offerta economica".

1) La busta n. 1 dovrà contenere:

- ☐ **Istanza di partecipazione e contestuale dichiarazione, alla quale deve essere allegata la copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante, a pena di esclusione**, redatta in lingua italiana, formulata in conformità al modello allegato al presente bando, datata e sottoscritta con firma leggibile dal legale rappresentante che contenga:

- 1) le generalità e la qualifica del dichiarante;
- 2) la natura giuridica, la denominazione, la sede legale e l'oggetto dell'attività della Ditta concorrente;
- 3) il codice fiscale e la partita I.V.A. della ditta concorrente;
- 4) l'indicazione della posizione della ditta in caso di raggruppamenti di imprese e con la quale si dichiara e si attesti:

1) in sostituzione del certificato della C.C.I.A.A. (o di documento equivalente, se l'impresa non è di nazionalità italiana):

- a) di essere iscritto alla C.C.I.A.A. con posizione n. dal per lo svolgimento dell'attività attinente all'appalto in oggetto;
- b) che la carica di Legale Rappresentante è ricoperta da
- c) che la carica di direttore tecnico è ricoperta da

2) in sostituzione del certificato generale del Casellario, che non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, a carico di:

se l'impresa è individuale, del Titolare della medesima e del Procuratore se quest'ultimo è persona diversa dal titolare;

se l'impresa è una società, oltre che dal Procuratore:

- ☐ di tutti i componenti della Società stessa, se si tratta di s.n.c.;
- ☐ di tutti gli accomandatari, se si tratta di s.a.s.;
- ☐ di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società.

3) che l'impresa è esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gara d'appalto e che pertanto:

☐ non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui sono stabiliti, o a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versino in stato di

sospensione dell'attività commerciale;

☐ nei confronti non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;

☐ nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;

☐ è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui sono stabiliti;

☐ in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui sono stabiliti;

☐ non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai sensi dell'art. 11, 12, 13, 14, 15 e 18 del D. lgs. 358/92.

4) a titolo di dichiarazione inerente all'offerta che:

a. il concorrente ha tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori;

b. il concorrente ha preso visione, accettandone tutte le condizioni, del capitolato d'oneri approvato con delibera della Giunta Comunale n. 96 del 14/05/2010, ha preso conoscenza di tutte le circostanze che possono comunque influire sul servizio e sulla determinazione dei prezzi;

c. l'offerta è remunerativa ed i prezzi rimarranno fissi ed invariati per tutta la durata dell'appalto, fatte salve le variazioni dovute esclusivamente alle imposte previste dalla Legge;

d. è consapevole che l'incarico del servizio verrà formalizzato da apposito contratto, in ordine al quale verranno sostenute le spese ed i diritti ad esso inerenti;

e. è consapevole che è fatto esplicito divieto al concessionario di cedere o subappaltare, in tutto o in parte, il servizio oggetto del presente appalto, a qualsiasi altra persona o impresa;

f. è inserita nei registri professionali secondo l'art. 39 del D.Lgvo 163/2006 (ex art. 12 del D. lgs. 358/92);

g. è a conoscenza che, ai sensi del D.P.R. 445/2000, qualora – in seguito a controlli effettuati d'ufficio dall'Amministrazione comunale emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione sostitutiva – il sottoscritto, ove risultasse aggiudicatario, decadrà da ogni beneficio conseguente all'eventuale

provvedimento di aggiudicazione definitiva ed alla successiva stipulazione del contratto di appalto;
h. di essere a conoscenza delle regole tecniche, di possedere le capacità tecniche e professionali necessarie per lo svolgimento dell'appalto.
i. che l'impresa non ha subito risoluzione anticipata di contratti da parte della Pubblica Amministrazione per inadempimento contrattuale, e di non aver subito revoche per mancata esecuzione della fornitura;

5) in materia di diritto al lavoro dei disabili che:

è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di riservarsi, in caso di aggiudicazione, di presentare la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della provincia territorialmente competente, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68 avente ad oggetto "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

6) Segnerà tempestivamente l'esistenza di eventuali motivate ragioni che si oppongono alla pubblicazione di dati, perché la loro diffusione potrebbe essere lesiva delle leggi, dei legittimi interessi commerciali dei partecipanti o della concorrenza.

Nel caso di raggruppamento di imprese la dichiarazione deve essere resa e sottoscritta dal rappresentante di ogni Ditta facente parte del raggruppamento.

☐ **dichiarazione di essersi recata** sui posti ove devono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza del capitolato d'appalto, delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni del servizio, di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che andrà per fare;

2) La busta n. 2 dovrà contenere:

☐ **una dichiarazione, contenente la misura percentuale del ribasso, così in cifre come in lettere, espressa esclusivamente in lingua italiana**, con l'avvertimento che, in caso di discordanza, sarà ritenuta valida l'offerta indicata in lettere. La dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'Impresa o dal Legale rappresentante della Società o Ente Cooperativo e non potrà presentare correzioni valide se non espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente stesso.

Tale dichiarazione dovrà essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata, e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

Si avverte che oltre detto termine non resta valida alcuna offerta anche sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglione né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altre offerte.

Nel caso di imprese riunite, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i Legali rappresentanti delle Ditte; dovrà inoltre contenere la specificazione delle parti e delle forniture che saranno eseguite dalle singole Ditte e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Ditte si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 10 del D. Lgs. 24 luglio 1992 n. 358.

Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, il Comune non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando, a norma di Legge tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica.

E' vietato cedere o subappaltare il servizio assunto pena l'immediata risoluzione del contratto o la perdita del deposito cauzionale salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

Nel caso in cui non si proceda all'aggiudicazione definitiva il vincitore non potrà reclamare danni o risarcimenti.

L'aggiudicazione del servizio comporta l'obbligo della stipula del contratto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario comunale le cui spese tutte, nessuna esclusa, sono a carico dell'impresa appaltatrice, nonché l'obbligo della immediata costituzione della cauzione definitiva con le modalità di legge.

La presentazione di documenti non conformi a quelli richiesti dal presente bando di gara comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara d'appalto.

NOVOLI lì 14/06/2010

Il Capo Settore AA.GG.
f.to (P. SOZZO)

Allegato A

**APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI COMUNALI
PERIODO 10/07/2010 al 10/07/2011**

Il sottoscritto _____

Nella sua qualità di :

- ☐ Persona fisica
- ☐ Titolare
- ☐ Amministratore munito di poteri di gestione
- ☐ Legale rappresentante
- ☐ Dell'impresa _____
- ☐ Della Società _____
- ☐ Della ditta individuale _____

D I C H I A R A

Di essersi recato sui posti dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza del capitolato d'appalto, delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni del servizio, di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che andrà a fare.

IL/LA DICHIARANTE

AL COMUNE DI NOVOLI

Oggetto: Affidamento PERIODO 10/07/2010 al 10/07/2011 del servizio pulizia uffici comunali.-

Il sottoscritto _____ nato il _____ a
_____ (Prov. _____), residente in
_____ via _____ n. _____, COD.
FISC. _____ in qualità di _____
dell'Impresa _____ con sede legale in
_____ (Prov. _____) via _____ n. _____,
COD. FISC. _____
_____, P. IVA _____, con la presente

D I C H I A R A

- DI OFFRIRE la percentuale unica di ribasso sulla fornitura a base di gara pari allo

_____ (in cifre), _____
per cento (in lettere)

Data, _____

Firma

N.B.: La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore. In caso di discordanza tra la percentuale espressa in cifre e in lettere, sarà considerata valida quella indicata in lettere.

ISTANZA CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE PER PARTECIPAZIONE GARA APPALTO

OGGETTO: **GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI COMUNALI.**
PERIODO 10/07/2010 al 10/07/2011

Il sottoscrittonato
a il
c.f. e residente a
in via/piazza.....
in qualità di (1)
per l'Impresa concorrente (2)
.....
Impresa (3)
con sede legale ain via/piazza
con C.F. e con partita I.V.A. n.
avente per oggetto della propria attività.....
per l'ammissione alla gara in oggetto

Note:

In caso di raggruppamenti di Imprese la presente dichiarazione deve essere resa e sottoscritta dal rappresentante di ogni Ditta facente parte del raggruppamento.

(1) (titolare / legale rappresentante, o altro - indicare il caso che ricorre)

(2) (denominazione e natura giuridica)

(3) (solo in caso di raggruppamento di Imprese indicare a seconda del caso che ricorre "Capogruppo" oppure "Mandante")

DICHIARA e ATTESTA

1) in sostituzione del certificato della C.C.I.A.A. (o di documento equivalente, se l'impresa non è di nazionalità italiana):

☐ di essere iscritto alla C.C.I.A.A. con posizione n. dal per lo svolgimento dell'attività attinente all'appalto in oggetto;

☐ che la carica di Legale Rappresentante è ricoperta da

☐ che la carica di direttore tecnico è ricoperta da

2) in sostituzione del certificato generale del Casellario, che non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, a carico di:

☐ se l'impresa è individuale:;

☐ se l'impresa è una società:;

3) che l'impresa è esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gara d'appalto e che pertanto:

☐ non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui sono stabiliti, o a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versino in stato di sospensione dell'attività commerciale;

☐ nei confronti non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;

☐ nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;

☐ è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui sono stabiliti;

☐ in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui sono stabiliti;

☐ non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai sensi dell'art. 11, 12, 13, 14, 15 e 18 del D. lgs. 358/92.

4) a titolo di dichiarazione inerente all'offerta che:

a. il concorrente ha tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori;

b. il concorrente ha preso visione, accettandone tutte le condizioni, del capitolato d'oneri approvato con delibera della Giunta Comunale n. 96 del....., ha preso conoscenza di tutte le circostanze che possono comunque influire sul servizio e sulla determinazione dei prezzi;

c. l'offerta è remunerativa ed i prezzi rimarranno fissi ed invariati per tutta la durata dell'appalto, fatte salve le variazioni dovute esclusivamente alle imposte previste dalla Legge;

d. è consapevole che l'incarico del servizio verrà formalizzato da apposito contratto, in ordine al quale verranno sostenute le spese ed i diritti ad esso inerenti;

e. è consapevole che è fatto esplicito divieto al concessionario di cedere o subappaltare, in tutto o in parte, il servizio oggetto del presente appalto, a qualsiasi altra persona o impresa;

f. è inserita nei registri professionali secondo l'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 (ex art. 12 del D. lgs. 358/92);

g. è a conoscenza che, ai sensi del D.P.R. 445/2000, qualora – in seguito a controlli effettuati d'ufficio dall'Amministrazione comunale emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione sostitutiva – il sottoscritto, ove risultasse aggiudicatario, decadrà da ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione definitiva ed alla successiva stipulazione del contratto di appalto;

h. di essere a conoscenza delle regole tecniche, di possedere le capacità tecniche e professionali necessarie per lo svolgimento dell'appalto.

i. che l'impresa non ha subito risoluzione anticipata di contratti da parte della Pubblica Amministrazione per inadempimento contrattuale, e di non aver subito revoche per mancata esecuzione della fornitura;.

5) in materia di diritto al lavoro dei disabili che:

è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di riservarsi, in caso di aggiudicazione, di presentare la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della provincia territorialmente competente, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68 avente ad oggetto "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

6) che segnalerà tempestivamente l'esistenza di eventuali motivate ragioni che si oppongono alla pubblicazione di dati, perché la loro diffusione potrebbe essere lesiva delle leggi, dei legittimi interessi commerciali dei partecipanti o della concorrenza.

..... li,

FIRMA

Nota bene: la presente dichiarazione viene inoltrata a norma dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, senza autenticazione della sottoscrizione in quanto viene presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore e trasmessa per via postale.

La Ditta è consapevole che la mancata presentazione della copia del documento di identità comporterà l'automatica esclusione dalla gara